



## Botschaft des Gemeindevorstands Furna zur Gemeindeversammlung vom

Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Gemeindevorstand lädt Sie herzlich zur Gemeindeversammlung vom 17. Dezember 2025 ein. Diese findet um 20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle statt.

### **Traktanden**

1. Begrüssung
2. Wahl von zwei Stimmzählenden
3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 9. Oktober 2025
4. Genehmigung Statuten FFJS
5. Genehmigung Schulordnung FFJS
6. Näherbaurecht und Verkauf Grundstück 1286
7. Abnahme der Jahresrechnung 2024 mit Bericht GPK
8. Steuerfuss 2026
9. Kreditantrag CHF 40'000.00 Abklärungen Zukunft von Furna
10. Budget 2026
11. Wahlen (1 Vorstandsmitglied und 1 GPK Stellvertretung)
12. Informationen
13. Varia und Umfrage

Die Unterlagen zu den verschiedenen Traktanden liegen ab sofort auf der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.

### **Traktandum 3: Protokoll der Gemeindeversammlung vom 9. Oktober 2025**

Während der 30-tätigen Auflage des Protokolls sind keine Einwände zum Protokoll beim Gemeindevorstand eingegangen.

Das Protokoll ist somit genehmigt.

#### **Traktandum 4: Genehmigung Statuten Schulverband FFJS**

Die Statutenrevision ist im Schulverband schon seit einiger Zeit ein Thema, nicht zuletzt wegen dem Kostenverteiler.

Der Gemeindevorstand Furna hat an einer Sitzung vom 3 März 2025 davon Kenntnis genommen, dass ab dem Schuljahr 2026/2027 ein neuer Kostenverteiler angewendet wird, welcher für die Gemeinde Furna eine finanzielle Mehrbelastung mit sich bringt (ca. CHF 97'000.00).

Der Gemeindevorstand Furna hat dazu Stellung genommen und einige Präzisierungen angebracht, denen nur wenig Beachtung geschenkt wurde.

Danach hat die GPK des FFJS, worin auch ein Mitglied der Gemeinde Furna vertreten ist, die Statuten zu Händen der Gemeindeversammlungen den vier Gemeinden zugestellt.

Die Gemeinde Furna hat bis jetzt vom Kostenverteiler profitiert. In Zukunft werden die Kosten nach dem Verursacherprinzip angewendet.

#### **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, die neuen Statuten des FFJS zu genehmigen.**

#### **Traktandum 5: Genehmigung Schulordnung Schulverband FFJS**

Einhergehend mit der Revision der Statuten des Schulverbands, wurde auch die Schulordnung angepasst. Die wesentlichen Änderungen betreffen:

- Anpassungen bei den Schulstufen
- Zusätzliche Angebote (Führung von Talentklassen)
- Ergänzende Zusammenarbeiten im Einzugsgebiet
- Pflichten und Kompetenzen des Schulrates
- Ergänzung der Pflichten und Kompetenzen der Schulleitung
- Ergänzungen im Rechtsweg bei Verfügungen und Entscheiden

Die neue Schulordnung ist auf die heutige Situation angepasst und lässt eine bessere Handhabung der Aufgaben und Kompetenzen in der Schulorganisation zu.

#### **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, die neue Schulordnung des FFJS zu genehmigen.**

## **Traktandum 6: Verkauf Parzelle 1286**

Die Gemeinde beabsichtigt, die Parzelle 1286 zu veräussern.

Frau Marianne Hürlimann hat sich für den Kauf des Grundstücks beworben. Die mögliche Projektstudie liegt vor, ebenso der Kaufvertragsentwurf mit welchem sie einverstanden ist.

Die Verkaufsbedingungen sind, wie bei anderen Landverkäufen gleichgeblieben:

- Preis pro m<sup>2</sup> CHF 160.00 / 472 m<sup>2</sup> Kaufpreis CHF 75'520.00
- Rückkaufrecht z. G. der Politischen Gemeinde, wenn das Grundstück nicht innert 3 Jahren seit Vertragsabschluss überbaut ist
- Der Rückkaufpreis beträgt 90 % des vertraglichen Verkaufspreises
- Das Rückkaufrecht gilt 15 Jahre ab Unterzeichnung der Urkunde und wird im Grundbuch eingetragen
- Der Rückkaufpreis beträgt CHF 67'968.00 zugunsten der Politischen Gemeinde
- Einräumung Vorkaufsrecht durch die Käuferschaft zugunsten der Politischen Gemeinde und wird auf die Dauer von 15 Jahren abgeschlossen und ebenfalls im Grundbuch vorgemerkt
- Die Käuferschaft räumt der Verkäuferschaft für die Dauer von 15 Jahren, ab Unterzeichnung der Urkunde, einen obligationären Gewinnanspruch am Grundstück ein. Der Verkäuferschaft steht bei einer Veräusserung 50 % vom erzielten Gewinn zu

Um die Parzelle sinnvoll bebauen zu können, ist ein Näherbaurecht zu der Gemeindestrasse notwendig. Der Mindestabstand zur Strasse von 1.5 m muss jedoch eingehalten werden.

### **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, den Verkauf des Grundstücks 1286 an Frau Marianne Hürlimann sowie das Näherbaurecht zur Gemeindestrasse zu genehmigen.**

## Traktandum 7: Abnahme der Jahresrechnung 2024 mit Bericht der GPK

Die Gemeinde Furna weist im Geschäftsjahr 2024 einen Ertragsüberschuss von CHF 361'926.82 aus. Budgetiert war ein Aufwandsüberschuss von CHF 44'600.00. Die positive Entwicklung im Umfang von ca. CHF 406'000.00 ist im Wesentlichen auf folgende Sachverhalte zurückzuführen:

- eine Schenkung und eine Zuwendung an die Gemeinde
- Höhere Holzverkäufe
- tiefere Personalkosten
- Negative Wertberichtigung der Aktien der Schweiter Technologies

### Erfolgsrechnung 2024

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023	Abweichung zum Budget
Allgemeine Verwaltung	-197'020.8	-176'500	-134'831.72	-20'520.87
Öffentliche Ordnung, Sicherheit, Verteidigung	-32'909.35	-27'150	-47'915.07	-5'759.35
Bildung	-381'959.5	-421'100	-407'346.85	39'140.43
Kultur, Sport, Freizeit, Kirche	-19'957.54	-19'800	-13'303.18	-157.54
Gesundheit	-102'201.5	-132'600	-98'963.95	30'398.45
Soziale Sicherheit	-31'222.98	-37'500	-2'593.71	6'277.02
Verkehr	-196'323.4	-265'900	-382'072.89	69'576.60
Umweltschutz und Raumordnung	-49'232.75	-74'750	-38'580.88	25'517.25
Volkswirtschaft	-16'670.09	-128'200	-129'721.14	111'529.91
	1'027'498.1			
Finanzen und Steuern	0	1'238'900	1'672'644.93	-211'401.90
<b>Ertragsüberschuss/ Aufwandüberschuss</b>	<b>361'926.82</b>	<b>-44'600</b>	676'757.82	406'526.82

Die Investitionsrechnung schliesst im Jahr 2024 mit einem Überschuss von CHF 82'940.75 ab:

Investitionsrechnung 2024	Ausgaben	Einnahmen	Nettoinvestitionen
Danusastrasse 2. Etappe	586'585.25	458'800.00	127'785.25
<b>Wasserversorgung</b>			
Vorprojekt Ausbau Wasserversorgung	3'847.15	46'528.25	-42'681.10
<b>Abwasserentsorgung</b>			
Anschlussgebühren Abwasserentsorgung		2'163.40	-2'163.40

<b>Total Überschuss</b>	<b>590'432.40</b>	<b>507'491.65</b>	<b>82'940.75</b>
-------------------------	-------------------	-------------------	------------------

## **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, gemäss den Empfehlungen der Rechnungsrevisionsstelle curia Treuhand AG sowie den Empfehlungen der GPK, die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Entlastung zu erteilen.**

## **Traktandum 8: Steuerfuss 2026**

Die aktuelle finanzielle Lage der Gemeinde Furna ist gut. Um die Stabilität weiter zu festigen, ist es sinnvoll, den Steuerfuss bei 120 % der einfachen Kantonssteuer zu belassen.

Das Budget 2026 wurde mit dem Steuerfuss von 120 % berechnet.

## **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, den Steuerfuss von 120 % der einfachen Kantonssteuer für das Jahr 2026 zu genehmigen.**

## **Traktandum 9: Kreditantrag CHF 40'000.00 Abklärungen Zukunft von Furna**

Die Gemeindeversammlung vom 8. Mai 2025 hat die Motion, resp. den Gegenvorschlag des Gemeindevorstandes als Erheblich erklärt. Daraufhin hat der Gemeindevorstand Offerten von externen Fachbüros für die Kosten der Abklärungen der Zukunftsvarianten von Furna eingeholt. Zwei Offerten sind eingegangen:

- FHGR CHF 27'500.00 (exkl. MWSt.)
- Curia Treuhand AG CHF 62'400.00 – CHF 99'200.00 (exkl. MWSt.)

Der Gemeindevorstand ist der Auffassung, dass eine Überprüfung der Strukturen für Furna eine gute Basis für die Zukunft sein kann. Die Auftragsvergabe soll an die FHGR erfolgen, CHF 13'500.00 sind für interne Kosten und Unvorhergesehenes vorgesehen.

## **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, den Kredit über CHF 40'000.00 für die Zukunftsabklärungen von Furna zu genehmigen.**

## Traktandum 10: Budget 2026

Das Budget 2026 der Erfolgsrechnung weist ein Aufwandüberschuss von CHF 187'520.00 aus.

### Erfolgsrechnung

	Budget 2026	Budget 2025	Rechnung 2024
Allgemeine Verwaltung	-270'880	-217'000	-197'020.87
Öffentliche Bildung	-34'250	-25'100	-32'909.35
Bildung	-514'200	-465'100	-381'959.57
Kultur und Freizeit	-17'950	-21'900	-19'957.54
Gesundheit	-88'000	-108'000	-102'201.55
Soziale Sicherheit	-23'500	-23'700	-31'222.98
Verkehr	-354'250	-379'400	-196'323.40
Umweltschutz/ Raumordnung	-62'850	-43'000	-49'232.75
Volkswirtschaft	-91'240	-98'200	-16'670.09
Finanzen u. Steuern	1'269'600	1'228'400	1'027'498.10
<b>Abschluss</b>	<b>-187'520</b>	<b>-153'000</b>	<b>361'926.82</b>

Die grösseren, abweichenden Beträge im Budget der Erfolgsrechnung 2026 gegenüber dem Budget 2025 bzw. der Jahresrechnung 2024 sind:

Vorstand	CHF	45'000
Schulverband	CHF	50'000

### Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung zeigt Nettoinvestitionen im Betrag von CHF 90'000:

	Einnahmen	Ausgaben	Nettoinvestition
Danusastrasse 2. Etappe	140'000		-140'000
Wasserversorgung Vorprojekt Ausbau		30'000	30'000
Anschaffung Mobilbagger / Anteil Furna		200'000	200'000

<b>Total</b>	<b>140'000</b>	<b>230'000</b>	<b>90'00</b>
--------------	----------------	----------------	--------------

### **Antrag**

**Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, das vorliegende Budget 2026, Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung, zu genehmigen.**

### **Traktandum 11: Wahlen**

An der Gemeindeversammlung vom 9. Oktober 2025 wurde Jakob Roffler als Vorstands-Mitglied gewählt. Er hat jedoch die Wahl nicht angenommen. Der Stellvertreter der GPK, Christian Klaas wurde in die GPK gewählt.

Somit stehen folgende Ergänzungswahlen an:

- 1 Mitglied des Gemeindevorstands
- Stellvertretung GPK

Es sind interessante und wichtige Themen für die Gemeinde zur Bearbeitung bereit. Gestalten Sie die Zukunft von Furna mit, lassen Sie sich in den Gemeindevorstand wählen.

Der Gemeindevorstand freut sich über Ihr zahlreiches Erscheinen.

Furna, 17. Dezember 2025

Der Gemeindevorstand