

# Gemeinde Furna

Protokoll Nr. 04/25

Gemeindeversammlung vom 17. Dezember 2025

**Vorsitz:** Cornelia Roffler  
**Anwesend:** 33 Stimmberechtigte, 2 Gäste  
**Protokoll:** Daniel Naef

**Entschuldigt:**

---

## Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl von zwei Stimmenzählenden
3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 9. Oktober 2025
4. Genehmigung Statuten FFJS
5. Genehmigung Schulordnung FFJS
6. Näherbaurecht und Verkauf Grundstück 1286
7. Abnahme der Jahresrechnung 2024 mit Bericht GPK
8. Steuerfuss 2026
9. Kreditantrag CHF 40'000.00 Abklärungen Zukunft von Furna
10. Budget 2026
11. Wahlen (1 Vorstandsmitglied und 1 GPK Stellvertretung)
12. Informationen
13. Varia und Umfrage

---

### 1. Begrüssung

Die Gemeindepräsidentin, Cornelia Roffler, begrüsst die Anwesenden zu ihrer letzten Versammlung und eröffnet diese pünktlich um 20.00 Uhr.

Sie stellt fest, dass die Traktandenliste am 5. Dezember und am 12. Dezember 2025 im Bezirksamtsblatt publiziert wurde. Als Ergänzung zu den Traktanden wurde am 3. Dezember 2025 in alle Haushalte die Botschaft zugestellt. Die Gemeindeversammlung wurde somit ordentlich einberufen und ist beschlussfähig.

Zur Traktandenliste werden keine Einwände vorgebracht, so dass nach dieser vorgegangen wird.

### 2. Wahl von zwei Stimmenzählern

Als Stimmenzähler vorgeschlagen und gewählt werden Petra Wyss und Christian Klaas. Die Stimmenzähler ermitteln 35 Anwesende, davon sind 33 stimmberechtigt und 2 Gäste.

### **3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 9. Oktober 2025**

Während der 30-tätigen Auflage des Protokolls sind keine Einwände zum Protokoll beim Gemeindevorstand eingegangen.

Das Protokoll ist somit genehmigt.

### **4. Genehmigung Statuten Schulverband FFJS**

Die Präsidentin der GPK führt durch das Traktandum, dies, weil sie im gesamten Prozess der Revision eingebunden war. Sie führt über die Geschichte der Statutenrevision aus. Das Ziel war, einen neutralen Kostenverteiler zu erarbeiten mit einem mehrheitsfähigen Vorschlag. Der Verteilschlüssel wurde ursachengerecht überarbeitet. Bei der Oberstufe werden die Kosten pro SuS verteilt.

Für das Oberstufenschulhaus und die 3-fach-Turnhalle gibt es neu eine Nutzungsmiete. Die Konsequenzen für Furna sind gross. Die Kosten steigen pro Jahr um ca. CHF 100'000.00. Falls die Gemeinde Furna die Schule aufgeben will, werden die Furner-Kinder bei einer anderen Gemeinde eingeschult. Dabei ist wichtig, dass die SuS von Furna 1 Zyklus in derselben Schule verbringen.

Die Revision der Statuten beinhaltet auch eine Organisations-Anpassung.

Wichtig dabei ist, dass die Statutenrevision bereits genehmigt ist, die Mehrheit der Gemeinden entscheidet.

#### **Wortmeldungen aus der Versammlung:**

Votum: wie sicher ist es, dass die Schule Furna weiter besteht, resp. wie viele SuS sind mindestens notwendig?

Antwort: es sind mind. 5 SuS pro Klasse notwendig, jedoch geht es um die Kosten, will Furna diese Kosten tragen oder nicht.

Frage zu den Kosten, die GPK-Präsidentin beantwortet diese.

### **5. Genehmigung Schulordnung FFJS**

Die Präsidentin der GPK führt durch das Traktandum, dies, weil sie im gesamten Prozess der Revision eingebunden war.

Bei der Schulordnung geht es im Wesentlichen um die Abgrenzung der Aufgaben / Kompetenzen / Verantwortungen. Zudem werden zusätzliche Kant. Vorgaben angepasst.

#### **Wortmeldungen aus der Versammlung: keine**

**Der Gemeindevorstand schlägt vor, die Abstimmung der Traktanden 4 und 5 zusammenzufassen und die Abstimmung über die beiden Traktanden schriftlich durchzuführen.**

#### **Antrag**

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, die revidierten Statuten und die Schulordnung des FFJS zu genehmigen.

#### **Abstimmung**

Die Gemeindeversammlung genehmigt den Antrag mit 29 Ja und 2 Nein-Stimmen.

## **6. Näherbaurecht und Verkauf der Parzelle 1286**

Die Vizepräsidentin führt zu diesem Traktandum aus.

Die Gemeinde beabsichtigt, die Parzelle 1286 zu veräussern.

Frau Marianne Hürlimann hat sich für den Kauf des Grundstücks beworben. Die mögliche Projektstudie liegt vor, ebenso der Kaufvertragsentwurf mit welchem sie einverstanden ist.

Die Verkaufsbedingungen sind, wie bei anderen Landverkäufen, gleichgeblieben:

- Preis pro m2 CHF 160.00 / 472 m2 Kaufpreis CHF 75'520.00
- Rückkaufrecht z. G. der Politischen Gemeinde, wenn das Grundstück nicht innert 3 Jahren seit Vertragsabschluss überbaut ist
- Der Rückkaufpreis beträgt 90 % des vertraglichen Verkaufspreises
- Das Rückkaufrecht gilt 15 Jahre ab Unterzeichnung der Urkunde und wird im Grundbuch eingetragen
- Der Rückkaufpreis beträgt CHF 67'968.00 zugunsten der Politischen Gemeinde
- Einräumung Vorkaufsrecht durch die Käuferschaft zugunsten der Politischen Gemeinde und wird auf die Dauer von 15 Jahren abgeschlossen und ebenfalls im Grundbuch vorgemerkt
- Die Käuferschaft räumt der Verkäuferschaft für die Dauer von 15 Jahren, ab Unterzeichnung der Urkunde, einen obligationären Gewinnanspruch am Grundstück ein. Der Verkäuferschaft steht bei einer Veräusserung 50 % vom erzielten Gewinn zu

Um die Parzelle sinnvoll bebauen zu können, ist ein Näherbaurecht zu der Gemeindestrasse notwendig. Der Mindestabstand zur Strasse von 1.5 m muss jedoch eingehalten werden.

### **Wortmeldungen aus der Versammlung:**

Votum: 1.5 m von der Strasse weg, gibt es Probleme mit der Parkierung?

Antwort: der Parkplatz wird weiter in den Hang gebaut, somit nein

### **Antrag**

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, den Verkauf des Grundstücks 1286 an Frau Marianne Hürlimann sowie das Näherbaurecht zur Gemeindestrasse zu genehmigen.

### **Abstimmung**

Die Gemeindeversammlung genehmigt den Verkauf.

## 7. Abnahme der Jahresrechnung 2024 mit Bericht der GPK

Die Gemeindepräsidentin führt zur Jahresrechnung 2024 aus.

Die Gemeinde Furna weist im Geschäftsjahr 2024 einen Ertragsüberschuss von CHF 361'926.82 aus. Budgetiert war ein Aufwandsüberschuss von CHF 44'600.00. Die positive Entwicklung im Umfang von ca. CHF 406'000.00 ist im Wesentlichen auf folgende Sachverhalte zurückzuführen:

- eine Schenkung und eine Zuwendung an die Gemeinde
- Höhere Holzverkäufe
- tiefere Personalkosten
- Negative Wertberichtigung der Aktien der Schweiter Technologies

### Erfolgsrechnung 2024

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023	Abweichung zum Budget
Allgemeine Verwaltung	-197'020.87	-176'500	-134'831.72	-20'520.87
Öffentliche Ordnung, Sicherheit, Verteidigung	-32'909.35	-27'150	-47'915.07	-5'759.35
Bildung	-381'959.57	-421'100	-407'346.85	39'140.43
Kultur, Sport, Freizeit, Kirche	-19'957.54	-19'800	-13'303.18	-157.54
Gesundheit	-102'201.55	-132'600	-98'963.95	30'398.45
Soziale Sicherheit	-31'222.98	-37'500	-2'593.71	6'277.02
Verkehr	-196'323.40	-265'900	-382'072.89	69'576.60
Umweltschutz und Raumordnung	-49'232.75	-74'750	-38'580.88	25'517.25
Volkswirtschaft	-16'670.09	-128'200	-129'721.14	111'529.91
Finanzen und Steuern	1'027'498.10	1'238'900	1'672'644.93	-211'401.90
<b>Ertragsüberschuss/Aufwandüberschuss</b>	<b>361'926.82</b>	<b>-44'600</b>	676'757.82	406'526.82

Die Investitionsrechnung schliesst im Jahr 2024 mit einem Überschuss von CHF 82'940.75 ab:

Investitionsrechnung 2024	Ausgaben	Einnahmen	Nettoinvestitionen
Danusastrasse 2. Etappe	586'585.25	458'800.00	127'785.25
<b>Wasserversorgung</b>			
Vorprojekt Ausbau Wasserversorgung	3'847.15	46'528.25	-42'681.10
<b>Abwasserentsorgung</b>			
Anschlussgebühren Abwasserentsorgung		2'163.40	-2'163.40
<b>Total Überschuss</b>	<b>590'432.40</b>	<b>507'491.65</b>	<b>82'940.75</b>

**Wortmeldungen aus der Versammlung: keine****Antrag**

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, gemäss den Empfehlungen der Rechnungsrevisionsstelle curia Treuhand AG und der GPK, die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Entlastung zu erteilen.

**Abstimmung**

Die Gemeindeversammlung genehmigt die Jahresrechnung.

**8. Steuerfuss 2026**

Die aktuelle finanzielle Lage der Gemeinde Furna ist gut. Um die Stabilität weiter zu festigen, ist es sinnvoll, den Steuerfuss bei 120 % der einfachen Kantonssteuer zu belassen. Das Budget 2026 wurde mit dem Steuerfuss von 120 % berechnet.

**Wortmeldungen aus der Versammlung: keine****Antrag**

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, den Steuerfuss von 120 % der einfachen Kantonssteuer für das Jahr 2026 zu genehmigen.

**Abstimmung**

Die Gemeindeversammlung genehmigt den Antrag.

**Traktandum 9: Kreditantrag CHF 40'000.00 Abklärungen Zukunft von Furna**

Die Vizepräsidentin führt zu diesem Traktandum aus. Der Gemeindevorstand beantragt, die Abstimmung zu diesem Traktandum schriftlich durchzuführen.

Die Gemeindeversammlung vom 8. Mai 2025 hat die Motion, resp. den Gegenvorschlag des Gemeindevorstandes als Erheblich erklärt. Daraufhin hat der Gemeindevorstand Offerten von externen Fachbüros für die Kosten der Abklärungen der Zukunftsvarianten von Furna eingeholt. Zwei Offerten sind eingegangen:

- FHGR CHF 27'500.00 (exkl. MWSt.)
- Curia Treuhand AG CHF 62'400.00 – CHF 99'200.00 (exkl. MWSt.)

Der Gemeindevorstand ist der Auffassung, dass eine Überprüfung der Strukturen für Furna eine gute Basis für die Zukunft sein kann. Die Auftragsvergabe soll an die FHGR erfolgen, CHF 12'500.00 sind für interne Kosten und Unvorhergesehenes vorgesehen.

**Wortmeldungen aus der Versammlung:**

Votum: Gibt es einen Zeithorizont für die Abklärungen?

Antwort: Ja, Arbeiten im 2026

Votum: ist es notwendig, eine Fusion zu machen?

Antwort: nein, es geht nicht nur um Fusion, sondern auch um die Beurteilung der Eigenständigkeit von Furna

Votum: es gibt überall Strukturveränderungen, andere Gebilde funktionieren. Es braucht Strukturveränderungen in Zukunft.

Votum: werden Gespräche mit anderen Gemeinden gesucht?

Antwort: Nein, die FHGR kennt die Bedürfnisse der Gemeinden im Kanton

### Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, über das Traktandum schriftlich abzustimmen und den Kredit über CHF 40'000.00 für die Zukunftsabklärungen von Furna zu genehmigen.

### Abstimmung

Die Gemeindeversammlung genehmigt den Antrag mit 19 Ja- zu 12 Nein-Stimmen.

### Traktandum 10: Budget 2026

Die Gemeindepräsidentin führt zum Budget 2026 aus.

Das Budget 2026 der Erfolgsrechnung weist ein Aufwandüberschuss von CHF 187'520.00 aus.

### Erfolgsrechnung

	<b>Budget 2026</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
Allgemeine Verwaltung	-270'880	-217'000	-197'020.87
Öffentliche Sicherheit	-34'250	-25'100	-32'909.35
Bildung	-514'200	-465'100	-381'959.57
Kultur und Freizeit	-17'950	-21'900	-19'957.54
Gesundheit	-88'000	-108'000	-102'201.55
Soziale Sicherheit	-23'500	-23'700	-31'222.98
Verkehr	-354'250	-379'400	-196'323.40
Umweltschutz/ Raumordnung	-62'850	-43'000	-49'232.75
Volkswirtschaft	-91'240	-98'200	-16'670.09
Finanzen u. Steuern	1'269'600	1'228'400	1'027'498.10
<b>Abschluss</b>	<b>-187'520</b>	<b>-153'000</b>	<b>361'926.82</b>

Die Gemeindepräsidentin erläutert die Zahlen.

**Investitionsrechnung**

Die Investitionsrechnung zeigt Nettoinvestitionen im Betrag von CHF 90'000:

	<b>Einnahmen</b>	<b>Ausgaben</b>	<b>Nettoinvestition</b>
<b>Danusastrasse 2.Etappe</b>			
Eigentümerbeiträge	140'000		-140'000
<b>Wasserversorgung Vorprojekt</b>			
Ausbau		30'000	30'000
<b>Anschaffung Mobilbagger</b>			
Anteil Furna		200'000	200'000
<b>Total</b>	<b>140'000</b>	<b>230'000</b>	<b>90'000</b>

**Wortmeldungen aus der Versammlung: keine**

**Antrag**

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, das vorliegende Budget 2026, Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung, zu genehmigen.

**Abstimmung**

Die Gemeindeversammlung genehmigt den Antrag.

**Traktandum 11: Wahlen**

An der Gemeindeversammlung vom 9. Oktober 2025 wurde Jakob Roffler als Vorstands-Mitglied gewählt. Er hat jedoch die Wahl nicht angenommen.  
Der Stellvertreter der GPK, Christian Klaas wurde in die GPK gewählt.

**Wahl 1 Mitglied Gemeindevorstand 1.1.2026 – 31.12.2027****1. Wahlgang**

Eingelegte Stimmzettel: **33**                      gültig: **23**                      leere/ ungültige: **10**                      absolutes Mehr: **12**

**2. Wahlgang**

Eingelegte Stimmzettel: **33**                      gültig: **33**                      leere/ ungültige: **6**                      absolutes Mehr: **14**

**3. Wahlgang**

Eingelegte Stimmzettel: **33**                      gültig: **33**                      leere/ ungültige: **7**                      absolutes Mehr: **14**

**4. Wahlgang**

Eingelegte Stimmzettel: **33**                      gültig: **33**                      leere/ ungültige: **8**                      absolutes Mehr:

**Gewählt ist mit 17 Stimmen Carolina Züst. Der Gemeindevorstand wird mit ihr Kontakt aufnehmen.**

**Wahl Stellvertretung GPK 1.1.2025 – 31.12.2026****1. Wahlgang**

Eingelegte Stimmzettel: **33**                      gültig: **33**                      leere/ ungültige: **9**                      absolutes Mehr: **13**

**2. Wahlgang**

Eingelegte Stimmzettel: **33**                      gültig: **33**                      leere/ ungültige: **5**                      absolutes Mehr: **15**

**Gewählt ist mit 25 Stimmen Andreas Berri, er nimmt die Wahl an.**

**Traktandum 12:            Informationen**

- keine

**Traktandum 13: Varia und Umfrage**

**Das Wort ist offen für die Versammlung:** keine

Die Gemeindepräsidentin dankt den Anwesenden für das engagierte Mitwirken, wünscht allen anwesenden frohe Festtage und alles Gute im neuen Jahr. Schluss der Versammlung ist um 22:55 Uhr.

Die Vizepräsidentin, Cindy Konzett, ehrt und dankt Cornelia Roffler für die grosse Arbeit und überreicht ihr ein Präsent.

Für das richtige Protokoll:  
Furna, 17. Dezember 2025

Cindy Konzett  
Vizepräsidentin



Daniel Naef  
Gemeindeschreiber

